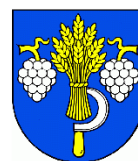
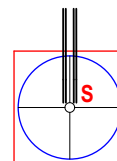


ČELOVCE

Zmeny a doplnky č. 1 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD

KATASTRÁLNA HRANICA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEN'
TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
ORNÁ PŮDA

--	--	--

OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
PRED POVRCH. VODAMI

CESTA III. TRIEDY
MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
POLNÁ NESPEVNENÁ CESTA

Zoznam verejnoprospěšných stavieb

- Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
- VS 1 Dostavba a rekonštrukcia základnej školy a rozšírenie existujúcich zariadení areálu. Stavba materskej školy.
 - VS 2 Stavba domu smútku - nádeje.
- Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
- Stavby dopravy a dopravných zariadení
- VS 3 Stavba rýchlostnej cesty R4.
 - VS 4 Stavba úpravy cesty III/5764-3466 na kategóriu C 7,5/70 v extraviláne obce.
 - VS 5 Stavba úpravy cesty III/5764-3466 v zastavanej časti obce na kategóriu B3-MZ 8,5(8,0)/50.
 - VS 6 Stavby úprav existujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 6,5/30 a C3-MOK 6,5/30.
 - VS 7 Stavba novej miestnej komunikácie v kategórii C2-MOK 7,0/50 v trase spájajúcej severný okraj novej bytovej výstavby s priestorom križovatky cesty III/5453 s cestou III/5453 komunity v obci Proč.
 - VS 8 Stavby nových peších chodníkov pozdĺž cesty III/5464-3466 v zastavanej časti obce.
 - VS 9 Stavba samostatného priečneho pešieho prepojenia cez voľné pozemky a NKP na parcele EN číslo 37 do priestoru rímskokatolíckeho kostola a obecného úradu.
 - VS 10 Stavby peších chodníkov pozdĺž existujúcich miestnych komunikácií.
 - VS 11 Stavby verejných parkovísk P 1 - P 5.
 - VS 12 Stavby dvoch turistických chodníkov.
- Stavby vodného hospodárstva
- VS 13 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
 - VS 14 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
 - VS 15 Stavba čistiareň odpadových vôd.
- Stavby energetiky a energetických zariadení
- VS 16 Stavby nových trafostání TS 3 a TS 4 a VN prípojok k nim.
 - VS 17 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napajením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
 - VS 18 Stavby verejného osvetlenia v nových bytových a lokalitách občianskeho vybavenia.
 - VS 19 Stavby potrebného rozšírenia STL plynovodov.
- Stavby telekomunikácií
- VS 20 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia
- VS 21 Stavby regulácie a úprav potoka Ladianka a jeho prítokov.
 - VS 22 Stavba na kompostovanie organického odpadu v lokalite výrobných služieb.
 - VS 23 Stavba na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami.

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Čelovciach
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN obce
Oprávnená osoba: Ján Kožlej - starosta obce

STAV:

1- polovnická chata

NÁVRH:

- 1 - kompostovisko, 2 - rekreačné chatky, záhrady,
 - 3 - chov oviec, výroba mlieka, syra, materská škola,
 - 4 - areál výroby a služieb, 5 - chov oviec, výroba mlieka, syra, ČOV - čistiareň odpadových vôd, L1, L2, L3, L4,
 - L5 - L9 - lokalita rodinných domov, L10 - lokalita bytových domov, RCH1, RCH2 - rekreačné chaty, PA1 - plocha asanácie
- VÝHLAD:
- LV1, LV2, LV3, LV4, LV5, LV6, LV7, LV8, LV9 - lokalita rodinných domov
 - RV1 - REKREAČNÁ LOKALITA

OBJEDNÁVATEĽ	Obec Čelovce	SPRACOVATEĽ	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing. arch. Václav Hochmuth AA	ENVIO, s.r.o. Levočská 2 Prešov 080 01	
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospěšnými stavbami - katastrálne územie	FORMÁT	A3
NÁZOV AKCIE	Územný plán obce Čelovce Zmeny a doplnky č. 1	DÁTUM	12. 2018
		MIERKA	1 : 10 000
		ČÍSLO VÝKRESU	2

		SKLÁDKA - ODVEZENÁ
		SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIÁLNA
		ZRUŠENÉ

k. ú. Šarišská
Trstená

k. ú. Nemcovce

k. ú. Lipníky

k. ú. Pušovce

k. ú. Chmeľov

zásobovanie pitnou vodou
a odkaňalizovanie z verejných sietí
z k. ú. Proč
zásobovanie elektrickou energiou
a plynofikácia z verejných sietí
z k. ú. Proč

komunikačne napojené z cesty
III/3466 v k. ú. Pušovce

polná nespevnená cesta
na parcele č. 66